



GRUPO IDCM

ARQUITECTURA
CONSTRUCCION

Especialistas en mantenimiento de áreas comunes
¡Deja tus mantenciones en nuestras manos!



PLAN PREMIUM

MANTENIMIENTO

- Revisión preventiva • Presupuesto mensual • Mantenimiento preventivo mensual
- Reporte mensual • Visita de emergencia preferencial • Beneficios adicionales

REVISIÓN PREVENTIVA

Revisión de espacios comunes del edificio para detectar problemas y/o detalles existentes, la idea es realizar una inspección preventiva y no trabajar cuando las diferentes partidas fallen, evitando los elevados costos de reemplazo de materiales y la molestia de la comunidad (revisión eléctrica, gasfitería y terminaciones).

PRESUPUESTO MENSUAL

Al realizar la revisión preventiva, se entregará a la Administración un presupuesto de los detalles observados. Si éste se ejecuta con Grupo IDCM se obtendrá un 20% de descuento en el costo de la mano de obra del presupuesto.

MANTENIMIENTO PREVENTIVO MENSUAL

Mano de obra en ajuste de puertas, cambio de luminarias, revisión, limpieza y ajustes de artefactos sanitarios.

REPORTE MENSUAL

Emitiremos un reporte mensual, con el detalle de todo lo realizado durante el periodo de tiempo. Trabajos realizados y presupuestos enviados.

VISITA DE EMERGENCIA

Si existe una emergencia en tu edificio, disponemos de profesionales capacitados para realizar la visita inspectiva (horario preferencial según contrato).

BENEFICIOS ADICIONALES

Realizamos supervisión de mantención obligatorias de instalaciones. Cada 6 meses se considera 400 m² mano de obra en pintura muros de salas comunes.