



GRUPO IDCM

ARQUITECTURA
CONSTRUCCION

Especialistas en mantenimiento de áreas comunes
¡Deja tus mantenciones en nuestras manos!



PLAN ESTÁNDAR

MANTENIMIENTO

- Revisión preventiva • Presupuesto mensual • Reporte mensual
- Visita de emergencia en horario hábil • Beneficios adicionales

REVISIÓN PREVENTIVA

Revisión de espacios comunes del edificio para detectar problemas y/o detalles existentes, la idea es realizar una inspección preventiva y no trabajar cuando las diferentes partidas fallen, evitando los elevados costos de reemplazo de materiales y la molestia de la comunidad (revisión eléctrica, gasfitería y terminaciones).

PRESUPUESTO MENSUAL

Al realizar la revisión preventiva, se entregará a la Administración un presupuesto de los detalles observados. Si éste se ejecuta con Grupo IDCM se obtendrá un 10% de descuento en el costo de la mano de obra del presupuesto.

REPORTE MENSUAL

Emitiremos un reporte mensual, con el detalle de todo lo realizado durante el periodo de tiempo. Trabajos realizados y presupuestos enviados.

VISITA DE EMERGENCIA HORARIO HÁBIL

Para las emergencias que ocurran en el edificio disponemos de profesionales capacitados para realizar la visita inspectiva en horario hábil en un tiempo de 4 horas.

BENEFICIOS ADICIONALES

Cada 6 meses se considera 150 m² mano de obra en pintura muros de salas comunes.